

Zápis ze 12. zasedání obecního zastupitelstva obce Dědová ze dne 16.3.2021

Přítomni: p. Nekvinda, p. Pražáková, Ing. Balek, p. Koudelková

Omluveni: MVDr. Bidmon, p. Marek, p. Halamka

Hosté: p. Stejskal Petr - jednatel společnosti Technické služby Hlinsko, s.r.o.

- Program:
1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů
 2. Schválení zápisu z posledního zasedání
 3. Rozpočtové opatření č. 1
 4. Komunální odpad
 5. Prodej pozemků
 6. Darovací smlouvy
 7. Různé
 8. Závěr

Schůzi zahájil starosta p. Nekvinda v 18:30 hodin.

Ověření zápisu z 11. zasedání zastupitelstva provedli p. Pražáková a Ing. Balek, zápis souhlasí.

Ověřovateli zápisu ze 12. zasedání navrženi p. Koudelková a p. Pražáková, zapisovatelem Ing. Balek.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Na začátku zasedání p. Nekvinda přivítal jednatele společnosti Technické služby Hlinsko, s.r.o. p. Stejskala, který přítomné informoval o novém zákonu o odpadech, který je v platnosti od 1.1.2021. Ze zákona mmj. vyplývá povinnost sledování množství produkce odpadů z obcí. Technické služby Hlinsko zajišťující odvoz komunálního odpadu v naší obci přistupují k zavedení evidenčního systému odpadových nádob z důvodu získání lepšího přehledu o počtu a objemu nádob obslužených při jednotlivém svozu. K vážení nádob, a tím i množství vyprodukovaného směšného komunálního odpadu jednotlivých domácností lze přistoupit, až budou svozová vozidla vybavena příslušným technickým zařízením pro vážení.

Plastové a plechové popelnice na směšný komunální odpad bude nutné vlastníky těchto nádob označit číslem popisným nebo evidenčním. Následně bude probíhat čipování popelnic zástupci obce. Po jejich očipování proběhne při svozu komunálního odpadu jejich zaevidování do systému pracovníky technických služeb.

Podnikatelské subjekty (tj. osoby fyzické nebo právnické) by měly mít uzavřenou smlouvu na svoz odpadu z provozoven přímo s Technickými službami Hlinsko (příp. s jinou osobou oprávněnou k nakládání s odpady) a označení nádob samolepkou či čipem by měly řešit přímo tam.

Dále p. Stejskal odpovídal na dotazy přítomných zastupitelů.

Poté probíhalo zasedání zastupitelstva obce podle navrženého programu.
K tomuto bodu zasedání neměl nikdo námítky.

P. Nekvinda dal na vědomí ZO rozpočtové opatření č. 1/2021 z 3.3.2021.
K tomuto bodu zasedání neměl nikdo námítky.

P. Nekvinda informoval přítomné zastupitele o problematice bioodpadu v naší obci. Dle vyhlášky je možné bioodpad skládkovat v areálu bývalého JZD v bývalé silážní jámě, odkud odvoz bioodpadu zajišťuje p. Krejčí. Avšak do bioodpadu jsou ukládány i jiné odpady, které tam nepatří. Dále v obci vznikají černé skládky bioodpadu. Na podzim 2020 bylo po obci rozmístěno několik hnědých plastových kontejnerů na bioodpad a domácnosti obdržely hnědou plastovou popelnici na bioodpad, oboje obec získala se 100% dotací. V létě 2021 je plánováno pořízení kompostérů pro domácnosti.

P. Nekvinda navrhl, aby byl v určitém období v průběhu roku prováděn svoz komunálního odpadu 1x za 14 dní a svoz bioodpadu z domácností rovněž 1x za 14 dní, každý týden střídavě.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 1/2021 svoz komunálního odpadu 1x za 14 dní a svoz bioodpadu z domácností rovněž 1x za 14 dní, každý týden střídavě v určitém období v průběhu roku.

Výsledek hlasování: Pro 2 Proti 0 Zdrželi se 2
Usnesení č. 1/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvem obce Dědová byl projednán záměr obce Dědová k odprodeji pozemků ve vlastnictví obce Dědová č.p. 38, IČO 00269964, a to:

pozemková parcela p.č. 1545/22 o výměře 144 m², cena 5 Kč/m², kupující pan Petr Tater, Dědová č.p. 18, Hlinsko 539 01,

pozemková parcela p.č. 1545/70 o výměře 138 m², cena 5 Kč/m², kupující manželé Jiří Nekvinda a Jarmila Nekvindová, Dědová č.p. 16, Hlinsko 539 01.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 2/2021 prodej pozemku p.č. 1545/22 o výměře 144 m² za cenu 5 Kč/m² panu Petru Taterovi, Dědová č.p. 18 a prodej pozemku p.č. 1545/70 o výměře 138 m² za cenu 5 Kč/m² manželům Jiřímu a Jarmile Nekvindovým, Dědová č.p. 16.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda informoval přítomné zastupitele o stavu části pozemku p.č. 507/1, na kterém byla provedena navážka zeminy. Byly provedeny hrubé terénní úpravy na podnět CHKO Žďárské vrchy. Dále byl na žádost MÚ Hlinsko, odbor životního prostředí, proveden rozbor zeminy, v jednom parametru rozbor nevyhověl.

Dále p. Nekvinda seznámil zastupitele se záměrem obce Dědová k odprodeji pozemků ve vlastnictví obce Dědová, č.p. 38, IČO 00269964, a to p.č. 507/8 o výměře 2286 m² a p.č.

507/9 o výměře 1509 m² obojí za cenu celkem 400.000 Kč, kupující Michal Kulhavý Františky 82. Žadatel chce na pozemku postavit dřevostavbu k bydlení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 3/2021 prodej pozemků p.č. 507/8 o výměře 2286 m² a p.č. 507/9 o výměře 1509 m² obojí za cenu celkem 400.000 Kč/m² panu Michalu Kulhavému Františky 82.

Výsledek hlasování: Pro 3 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 3/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda navrhl zastupitelstvu schválení darovací smlouvy ve výši 30.000 Kč s SHČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dědová č.p. 45, IČO 64783936 a schválení darovací smlouvy ve výši 10.000 Kč s Oblastní charitou Nové Hrady u Skutče, IČO 60102411.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 4/2021 uzavření darovací smlouvy s SHČMS - Sbor dobrovolných hasičů Dědová č.p. 45 ve výši 30.000 Kč a uzavření darovací smlouvy s Oblastní charitou Nové Hrady u Skutče ve výši 10.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda seznámil přítomné zastupitele s možností investičního záměru výstavby bytu z půdních prostor v Dědové č.p. 38 a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí zaměřené na podporu výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury Dotaci je možné získat až do výše 90 % nákladů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 5/2021 investiční záměr „Výstavba bytu z půdních prostor v Dědové č.p. 38“ a podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva financí zaměřené na podporu výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda navrhl přítomným zastupitelům způsob pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o bydlení.

V diskusi byly navrhovány podmínky pro pronajímání bytu, byt se bude pronajímat na základě nájemní smlouvy obyvatelům s trvalým pobytem v obci Dědová v bytové nouzi nebo osobám s prokazatelnou vazbou na obec Dědová v bytové nouzi. O přidělení bytové jednotky bude rozhodovat zastupitelstvo obce na základě individuálního posouzení jednotlivých žádostí. Kritéria pro individuální posouzení jednotlivých žádostí jsou: osoba žadatele zletilá a trestně bezúhonná, finanční situace žadatele a jeho platební schopnost, počet dětí, celistvost rodiny, upřednostnění matek samoživitelek, příp. otců samoživitelů, zdravotní stav, upřednostnění zdravotně znevýhodněných osob.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné jiné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 6/2021 způsob pronajímání a vymezení okruhu uchazečů o nájemní bydlení, který bude mít následující podobu:

Obec bude pronajímat bytové jednotky na základě nájemní smlouvy obyvatelům s trvalým pobytem v obci Dědová v bytové nouzi nebo osobám s prokazatelnou vazbou na obec Dědová v bytové nouzi. O přidělení jednotlivých bytových jednotek bude rozhodovat zastupitelstvo obce na základě individuálního posouzení jednotlivých žádostí.

Kritéria pro individuální posouzení jednotlivých žádostí jsou následující:

1. Osoba žadatele zletilá a trestně bezúhonná
2. Finanční situace žadatele a jeho platební schopnost
3. Počet dětí, celistvost rodiny
 - a) upřednostnění matek samoživitelek (případně otců samoživitelů)
4. Zdravotní stav
 - a) upřednostnění zdravotně znevýhodněných osob

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda seznámil přítomné zastupitelstvo se stavem stávajícího vrtu pro zásobení obyvatel obce pitnou vodou a seznámil se zpracovaným projektem „Posílení vodárenské soustavy v obci Dědová“ na vybudování nového vrtu v Borovičkách, který bude sloužit jako záložní zdroj pitné vody pro obecní vodovod. Na tuto investiční akci je možno čerpat dotaci ve výši 70 % nákladů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 7/2021 investiční záměr vybudování záložního vrtu jako zdroj pitné vody a podání žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda seznámil přítomné zastupitelstvo s možností zateplení budovy obecního úřadu Dědová, č.p. 38. Na tuto investiční akci je možno čerpat dotaci ve výši 40 % nákladů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Dědová schvaluje usnesením č. 8/2021 investiční záměr zateplení budovy obecního úřadu Dědová, č.p. 38 a podání žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2021 bylo schváleno.

P. Nekvinda seznámil přítomné zastupitelstvo se žádostí p. Pýchy o zajištění veřejného osvětlení od hlavní silnice podél cesty k domu č.p. 11.

K tomuto bodu zasedání neměl nikdo námitky.

Dále nikdo z přítomných neměl žádný podnět k diskuzi.

Ve 20:30 hodin p. Nekvinda ukončil zasedání ZO Dědová.

Zapsal: Ing. Balek, 16.3.2021

Ověřovatel: p. Pražáková, 16.3.2021

Ověřovatel: p. Koudelková, 16.3.2021

Starosta: Josef Nekvinda, 16.3.2021

Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Josef Nekvinda'.

